

附錄五  
上市申請表格  
F 表格  
GEM  
公司資料報表

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本資料報表之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本資料報表全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

公司名稱 : **South China Assets Holdings Limited**  
南華資產控股有限公司

證券代號 (普通股) : **08155**

本資料報表列載若干有關上述在香港聯合交易所有限公司 (「交易所」) GEM 上市的公司 (「該公司」) 的資料。該等資料乃遵照香港聯合交易所有限公司《GEM 證券上市規則》 (「《GEM 上市規則》」) 的規定而提供，旨在向公眾提供有關本公司的資料。該等資料將會在互聯網的 GEM 網頁展示。本資料報表不應視作有關本公司及／或其證券的完整資料概要。

本報表的資料乃於 2018 年 11 月 15 日更新。

**A. 一般資料**

註冊成立地點 : 開曼群島

在 GEM 首次上市日期 : 2002 年 7 月 18 日

保薦人名稱 : 元富證券 (香港) 有限公司 (保薦人)  
南華融資有限公司 (聯席保薦人)

董事姓名 : **執行董事：**  
(請列明董事的身份—執行、非執行或獨立非執行) 吳鴻生先生 (主席)  
張賽娥女士  
Richard Howard Gorges 先生  
吳旭榮女士 (執行副主席)

**非執行董事：**  
吳旭洋先生

**獨立非執行董事：**  
鄭康棋先生  
龐愛蘭女士，BBS，太平紳士  
楊志恒先生

香港聯合交易所有限公司  
(香港交易及結算所有限公司的全資附屬公司)

主要股東 (定義見《GEM 上市規則》第 1.01 條) 的姓名/名稱及其各自於本公司的普通股及其他證券的權益	主要股東	股份/ 相關 股份數目	股權概約 百分比
	吳鴻生 <sup>1</sup>	7,257,178,811	64.92
	Fung Shing Group Limited <sup>3</sup>	1,817,140,364	16.26
	Parkfield Holdings Limited <sup>3</sup>	1,728,362,917	15.46
	盈麗投資有限公司 <sup>2及3</sup>	2,238,789,644	20.03

附註:

1. 吳鴻生先生 (「吳先生」) 持有 7,257,178,811 股股份包括(i)由吳先生實益持有之(i) 363,393,739 股股份及(ii)其配偶持有之 967,923,774 股股份。
2. Bannock Investment Limited 為盈麗投資有限公司之全資附屬公司。盈麗投資有限公司持有之 2,238,789,644 股股份包括由 Bannock Investment Limited 直接持有之 1,088,784,847 股股份。
3. Fung Shing Group Limited、Parkfield Holdings Limited、盈麗投資有限公司及 Bannock Investment Limited 乃吳先生控制之公司。

在本交易所 GEM 或主板上市而與本公司屬同一集團的公司的名稱 : 不適用

財政年度結算日期 : 12 月 31 日

註冊地址 : P.O. Box 31119  
Grand Pavilion  
Hibiscus Way  
802 West Bay Road  
Grand Cayman KY1-1205  
Cayman Islands

總辦事處及主要營業地點 : 香港  
中環  
花園道 1 號  
中銀大廈  
28 樓

網址 (如適用) : [www.scassets.com](http://www.scassets.com)

股份過戶登記處 : 主要股份登記處和過戶代表  
SMP Partners (Cayman) Limited  
3<sup>rd</sup> Floor, Royal Bank House  
24 Shedden Road, P.O. Box 1586,  
Grand Cayman, KY1-1110  
Cayman Islands

股份登記和過戶分處  
聯合證券登記有限公司  
香港北角英皇道 338 號  
華懋交易廣場 2 期 33 樓 3301-04 室

**香港聯合交易所有限公司**  
(香港交易及結算所有限公司的全資附屬公司)

核數師 : 香港立信德豪會計師事務所有限公司  
香港干諾道中 111 號  
永安中心 25 樓

**B. 業務**

本公司為一間投資控股公司。其附屬公司主要於中華人民共和國從事物業投資發展、借貸、投資顧問、資產管理服務及證券及期貨買賣之業務。

**C. 普通股**

已發行普通股數目 : 11,178,498,344

已發行普通股面值 : 每股 0.01 港元

每手買賣單位 (股份數目) : 8,000 股

其他證券交易所 (該普通股份亦於 : 不適用  
其上市) 的名稱

**D. 權證**

證券代號 : 不適用

每手買賣單位 : 不適用

屆滿日 : 不適用

行使價 : 不適用

換股比率 (倘權證以換股權的幣值 : 不適用  
計算則不適用)

尚未行使的權證數目 : 不適用

因尚未行使的權證獲行使而須予發 : 不適用  
行的股份數目

**E. 其他證券**

任何已發行的其他證券的詳情 (除 : 購股權可供認購 195,632,000 股股份。  
上文 C 所述的普通股及上文 D 所述  
的權證但包括授予行政人員及 / 或  
僱員的購股期權)

**責任聲明**

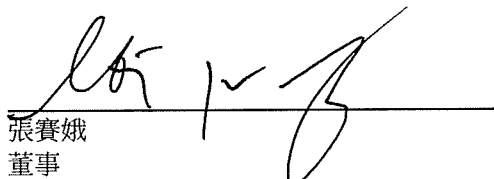
本公司於本聲明日期的在任董事 (「董事」) 謹表示共同及個別對本資料報表所載資料 (「該等資料」) 的準確性承擔全部責任, 並在作出一切合理查詢後, 確認就其所知及所信, 該等資料在所有重大方面乃屬真確、完整、及並無誤導或欺詐成份, 亦概無遺漏其他事實, 致使該等資料有失實或誤導成份。

董事亦共同及個別承擔全部責任, 於之前刊發的表格內所載的任何詳情不再準確後於合理而切實可行的情況下盡快提交經修訂的資料報表。

香港聯合交易所有限公司  
(香港交易及結算所有限公司的全資附屬公司)

董事確認交易所對該等資料概無任何責任，並承諾彌償交易所因為或由於該等資料而承擔的一切責任或蒙受的一切損失。

簽署：  
代表 South China Assets Holdings Limited  
南華資產控股有限公司之每名董事

  
張賽娥  
董事

附註：

1. 本資料報表須由或根據授權書代表公司每名董事簽署。
2. 根據《GEM 上市規則》第 17.52 條，公司必須於之前刊發的表格內所載的任何詳情不再準確後於合理切實可行的情況下盡快向本交易所（按交易所不時所指定的電子格式）提交經修訂的資料報表及提交經每一位董事或代表每一位董事正式簽署的文本。
3. 向交易所提交本表格的同時，請將副本傳真至香港中央結算有限公司（2815-9353 或其不時指定的其他號碼）。